



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E MJEDISIT

Nr. 6269 Prot.

Tirane, me 27.9 2016

DEKLARATE MJEDISORE

per Vleresimin Strategjik Mjedisor

Ne mbështetje të Ligjit Nr. 91, datë 28.02.2013 "Për vleresimin strategjik mjedisor" dhe akteve nenligjore që rrjedhin prej tij, Ministri i Mjedisit, leshon këtë Deklaratë Mjedisore për:

Projekti: Plani i Përgjithshëm Vendor për Bashkinë Lezhë

Kerkuesi: Bashkia Lezhë

Kufijte e zones që mbulon plani: e gjithë sipërfaqja e bashkisë Lezhë së bashku me njësitet e saj administrative

Përdorimi i deklaratës mjedisore

Deklarata Mjedisore nuk përjashton detyrimin që për projekte të vecanta të parashikuara në këtë Plan t'i nënshtrohen kërkesave të legjislativës në fuqi për vleresimin e ndikimit në mjedis, për lejet e mjedisit dhe akteve të tjera normative në fuqi.

Qëndrimi i Ministrisë:

Plani i propozuar në parim përputhet me objektivat e mbrojtjes së mjedisit dhe zhvillimit të qëndrueshëm.

Duke realizuar nderhyrjet e duhura hapësimore dhe duke zbatuar të gjitha masat e nevojshme zbutëse, të gjitha grup-projektet janë të pranueshme nga këndvështrimi mjedisor.

Përfshirja efektive e grupeve perkatese të interesit ka kontribuar në cilësinë e vleresimit, ka sjellë të dhëna për analizën dhe raportin e VSM-së dhe do të mbështesë zbatimin e planit pas miratimit të tij, si dhe do të kontribuojë në një pranim më të lehtë dhe më të zbutur të projekteve perkatese.

Ndikimet e mundshme në mjedis të planit

Gjatë zbatimit të projekteve/veprimëve, priten të ndodhin impakte pozitive dhe negative. Impaktet pozitive priten për ajrin dhe ndryshimet klimatike si edhe për popullatat dhe asetet materiale. Vlerësimi i rezultateve tregon se nuk do të ketë impakte mbi faktorët klimatike duke konsideruar që mjetet e transportit do të vijojnë të rinovohen në të ardhmen edhe më tej,

gje që do të sjelle si pasoje permiresim të cilesise se ajrit dhe cilesise se shendetit human, midis të tjerave. për më tej në pjesën positive të impakteve mbi popullatën dhe asetet materiale do të vijë si rezultat i zbatimit të infrastruktures në përgjithësi që do të bëjë të mundur pakesimin e kohës së udhëtimit, sigurinë në levizje, përafrimin me tregjet dhe qendrat kryesore urbane dhe shërbimet publike në përgjithësi.

Përgjithësisht, shumica e impakteve negative janë të lidhura me fazën e planifikimit (pozicionimi i infrastruktures në hapësirë dhe përgatitja e kushteve teknike të përshtatshme), pasi Shqipëria ka vecori të theksuara diverse dhe të shumta nga ana natyrore, kulturore dhe peisazhi që mund të ndikohen konsiderueshëm prej zhvillimeve të infrastruktures, sidomos atyre me shtrirje të gjera dhe korridoreve sipas sektoreve (transport, energji, ujë, etj.). Impaktet negative shfaqen në fazën e planifikimit prej aspekteve të përdorimit të tokës, efekteve në ujë, natyrë (si biodiversiteti edhe zonat me status të mbrojtur), trashëgimie kulturore dhe peisazhin. Këto impakte do të kërkojnë krijimin e një programi bashkëkohor mbi masat zbutëse dhe një zbatim të përshtatshëm të këtyre masave. Impakte negative mbi shëndetin human mund të ndodhin për shkak të rritjes së ndotjes nga zhurmat dhe impaktet në cilësinë e ajrit, veçanërisht në zonat me densitet të lartë banimi ku do të përqendrohen edhe një seri veprimesh në territor të ngushtë dhe kjo do të ndikojë kryesisht në fazën e zbatimit të projekteve specifike.

Vlerësimi i përputhshmërisë së objektivave:

Vlerësimi i përputhshmërisë së politikave të Planit me objektivat mjedisore tregon se, në parim, politikat e Planit janë në përputhje me objektivat mjedisore në nivele të ndryshme. Nga vlerësimi i përputhshmërisë rezulton se në përgjithësi, në këndvështrimin e përputhshmërisë me objektivat mjedisore, objektivat dhe politikat e Planit, janë si më poshtë:

- objektivat përputhen plotësisht (4 objektiva)
- objektivat përputhen pjesërisht (3 objektiva)
- lidhja mes objektivave është e zbehtë (3 objektiva)

Në këndvështrimin e lidhjes mes objektivave të Planit dhe objektivave mjedisore, vërehet një verifikim i përputhshmërisë sipas fushave përkatëse mjedisore.

Konkretisht: në këndvështrimin e lidhjes mes objektivave të Planit dhe objektivave mjedisore, vërehet një diversifikim i përputhshmërisë sipas fushave përkatëse mjedisore, si më poshtë:

- Secila prej objektivave të Planit (përveç 2 objektivave të sistemit Bujqësor) është në përputhshmëri të plotë me të paktën 3 objektiva mjedisore;
- Pesë objektiva të planit kanë një lidhje të pjesshme me të paktën një objektive mjedisore;
- Gjashtë objektiva të planit kanë një lidhje të zbehtë me të paktën 1 objektiv mjedisor;
- Dy objektiva të planit që lidhen me sistemin urban dhe turizmin janë në përputhshmëri të plotë me të gjitha objektivat mjedisore;
- Secila prej objektivave të planit (përveç dy objektivave që lidhen me sistemin urban dhe turizmin) nuk kanë lidhje me të paktën 1 objektiv mjedisor;

Sidoqoftë dy objektiva mjedisore (i) OM 1: Garantimi i menaxhimit dhe përdorimit të qëndrueshëm të tokës, dhe (ii) OM 10: Përmirësimi i kohezionit social, sigurisë së jetesës dhe

lëvizshmërisë së qëndrueshme, janë objektivat me nivelin më të lartë të përputhshmërisë me objektivat mjedisore.

Plani ka përcaktuar gjithashtu tri objektiva strategjike si më poshtë:

- turizëm i qëndrueshëm
- facilitete dhe shërbime
- industri agrourbore

Si konkluzion i përgjithshëm, bazuar edhe në analizën që u është bërë projekteve në tabelën bashkelidhur kësaj Deklarate, objektivat strategjike të planit janë në përputhshmëri me objektivat mjedisore.

Krahasimi i objektivave strategjike paraqitet si më poshtë:

- Pothuajse të gjithë projektet që bëjnë pjesë në objektiven strategjike Nr. 1: Turizëm i qëndrueshëm dhe kryesisht ata që kanë të bëjnë me promovimin dhe zhvillimin e turizmit mjedisor me impakt të ulët, janë në përputhshmëri me objektivat mjedisore;
- Të gjithë projektet që i përkasin objektivës strategjike Nr. 2: Facilitete dhe Shërbime, kanë një impakt negativ në mjedis kryesisht gjatë fazës së ndërtimit. Këto impakte zbehen dhe pjesërisht zhduken nën zbatimin e masave zbutëse.
- Projektet që bëjnë pjesë në Objektiven Strategjike Nr. 3: Industria agro-urbore kanë një impakt të ulët në mjedis.

Në përgjithësi, konkludohet se duke realizuar ndërhyrjet e duhura hapësinore dhe duke zbatuar të gjitha masat e nevojshme zbutëse, të gjitha grup-projektet janë të pranueshme nga këndvështrimi mjedisor.

Detajimi i masave për mbrojtjen e mjedisit:

Me qëllimin për të shmangur, minimizuar, kontrolluar dhe menaxhuar ndikimet negative në mjedis të planit në të gjithë fazat e tij duhet të zbatohen me përpikëri të gjitha masat e mëposhtme.

- Të hartohet Programi i Monitorimit Mjedisor gjatë zbatimit të planit, me synim mbledhjen e të dhënave për ndikimet konkrete dhe pasojat në mjedis gjatë zbatimit të tyre, si dhe verifikimin e ndikimeve dhe marrjen e masave zbutëse shtesë, që duhet të zbatohen për të garantuar mbrojtjen e mjedisit. Ky plan të hartohet brenda 6 muajve nga marrja e Deklaratës Mjedisore dhe të merret miratimi i autoriteteve përgjegjëse për mbrojtjen e mjedisit.
- Bashkia Lezhë, nën mbikqyrjen e Agjencisë Kombëtare të Planifikimit të Territorit, që zbaton dhe mbikqyr zbatimin e planit të hartojë një raport vjetor për masat e marra për mbrojtjen e mjedisit gjatë zbatimit, të cilin duhet ta dërgojë pranë Ministrisë së Mjedisit jo më vonë se java e fundit e muajit nëntor.
- Me qëllim lehtësimin e realizimit të programit të monitorimit mjedisor të planit mund të perdoren programe ekzistuese monitorimi, që perputhen me qëllimin e programit të monitorimit mjedisor të planit.
- Projektimi i objekteve të bazohet në parimin e teknologjive më të mira të disponueshme, e cila është efiçente në përdorimin e energjisë, si përdorimi i teknologjive izotermike të ndërtimit për çdo objekt të ri po kështu edhe ato të minimizimit të përdorimit të ujit.

TIRANË
R-SEKRETARIA

- Politikat dhe aktivitetet infrastrukturore të parashikuara në Plan të sigurojnë kohezion, efikasitet dhe qëndrueshmëri, dhe rritjen e përfitimeve për përdoruesit e kësaj infrastrukture.

Plani duhet të nxite realizimin e projekteve të impianteve të trajtimit të ujërave të përdorur urbane dhe në një shkallë më të gjërë duke e shtrirë këtë masë edhe në aktivitetet e tjera industriale që krijojnë shkarkime ujërash industriale të ndotura dhe që ndikojnë sidomos në cilësinë e ujërave sipërfaqesore dhe nëntokësore. Të projektohet infrastrukture bashkekohore dhe afatgjate të kanalizimeve të ujërave të ndotura urbane.

- Të mbrohen vlerat natyrore të zonave në të cilat shtrihet studimi dhe të shmangen në maksimum dëmtimi i sipërfaqeve me vegjetacion natyral.
- Projektet specifike duhet të projektohen në harmoni me kuadrin ligjor për mbrojtjen e natyrës, duke respektuar shkallën e mbrojtjes së zonës apo nënzonës së mbrojtur ku do të nderhyhet, si dhe statusin e llojeve dhe habitateve që gjenden në zonë, si dhe të komunikohet/bashkepunohet me AdZM për të marrë masat e domosdoshme për mos cenimin e statusit të këtyre zonave.
- Gjate fazës së projektimit dhe sidomos përpara nisjes së fazës së zbatimit të projekteve/aktiviteteve specifike individuale të Planit duhet të përfshihen masa që do të lehtësojnë ruajtjen e korridoreve të kafshëve migratore. Në rastin kur projektet që do zbatohen mund të prekin zonën e Mbrojtura apo mund të ndodhen në afërsi të tyre.
- Plani të marrë masa për promovimin e transportit publik të pasagjereve që të kontribuojnë në pakesimin e shkarkimeve në ajër.
- Të zbatohen masa zbutëse për zhvillimin e infrastruktures, gjatë rehabilitimit/ndertimit duhet të parashikojnë edhe mbrojtjen nga ndotja e ajrit dhe zhurmat duke aplikuar „best practices“. Në asnjë rast nuk duhet të projektohet brenda, por as në afërsi të territorit të zonave të mbrojtura kur impaktet nga shkarkimet në ajër dhe zhurmat ndikojnë ekosistemet dhe habitatet e llojeve nën mbrojtje. Promovimi brenda dhe në periferitë e zonave të mbrojtura duhet të jetë ngritja e infrastrukturave të lehta që mbështesin aktivitetet pa makina, në drejtim të sporteve dhe aktiviteteve në natyrë.
- Hartimi i planeve të menaxhimit të trafikut krahas prioritizimit të zonave të gjelberta publike, duhet të paraprijnë planet urbane të zhvillimit dhe të kenë objektiva të matshme për cilësinë e ajrit.
- Të merren masa për mbrojtjen dhe mos dëmtimin e burimeve ujore që gjenden në zonën në studim.
- Në kuadër të planifikimit të menaxhimit, vëmendje e vecante të kushtohet për integrimin e zonave të sigurisë nga permbytjet dhe atyre ligatinore, ndërkohë që masat e pyllëzimit të synojnë stabilizimin e humbjeve e tokës nga permbytjet (të zbatohet duke përdorur lloje të bimesave autoktone që i rezistojnë edhe permbytjeve).
- Për fillimin e zbatimit të projekteve të zgjidhet çështja e administrimit të volumit inert që do të gjenerohet nga operacionet ndërtimore.
- Plani duhet të parashikojë kapacitete më të mëdha për landfillet ekzistuese dhe se për ndërtimi i landfilleve të reja teknologjike duhet të paraprijë investimet në këtë.
- Në teresi, projektet specifike duhet të projektohen në harmoni me standartet e ruajtjes së peisazhit dhe mbrojtjen e trashëgimisë kulturore, ku së bashku me elementet e cilësive së mjedisit të jenë përcësues duke aplikuar „best practices“.

- Gjate implementimit te planit te vihen ne zbatim masat zbutese te propozuara ne raportin e VSM-se per minimizimin apo shmangien e ndikimeve negative ne mjedis.

Detyrime dhe sanksione:

- › Pavarsisht masave dhe rekomandimeve te kesaj Deklarate Mjedisore, gjate zbatimit te planit eshte e detyrueshme te zbatohen kerkesat e legjislacionit mjedisor ne fuqi;
- › Shfaqja e elementeve te rinj ekologjike te panjohur, ne kohen qe kjo Deklarate Mjedisore eshte dhene, sjell si detyrim rivleresimin e saj.
- › Nese plani nuk eshte miratuar brenda 2 viteve nga data e miratimit te deklarates, atehere deklarata behet e pavlefshme dhe procedura e VSM-se fillon nga e para.
- › Ne rast se ministria, strukturat e saj te varesise, njesite e qeverisjes vendore apo edhe grupet e interesuara, perfshi edhe publikun, konstatojne se plani nuk zbatohet ne perputhje me vendimin per miratimin e tyre dhe nuk respektojne kushtet e kerkesat e percaktuara per mbrojtjen e mjedisit, atehere ministria njofton menjehere autoritetin pergjegjes per zbatimin e miratimin e planit dhe, sipas rrethanave, i kerkon sqarimet perkatese apo ndalimin e menjehershme te zbatimit deri ne sqarimin e situates.
- › Nese pasojat ne mjedis e shendet, tejkalojne standardet mjedisore ne fuqi, atehere ministria i kerkon autoritetit miratues e propozues te merren masat e duhura apo te konsiderohet edhe ndryshimi i planit, me qellim qe te permbushen standardet mjedisore.
- › Per mos respektimin e detyrimeve qe rrjedhin nga kjo Deklarate Mjedisore dhe te legjislacionit mjedisor ne fuqi ka sanksione ligjore.

Lefter KOKA



MINISTRI



Lista e projekteve strategjike:

01	Përmirësimi i rrjeteve teknike
02	Mbrojtje e akuiferëve
03	Pastrimi i lumenjve – mirëmbajtja e sistemit ujqor sipërfaqësor
04	Mbrojtje ndaj përmytjeve
05	Menaxhimi i mbetjeve urbane
06	Përmirësimi i rrugës së vjetër kombëtare
07	Përmirësimi i hekurudhës
08	Planifikim i detajuar vendor
09	Plani i emergjencave civile
10	Qendra kulturore në zonat urbane
11	Qyteti mik i fëmijëve

Lista e projekteve të zhvillimit:

OBJEKTIVA STRATEGJIKË	AFAT-SHKURTËR (projekte pilot)	AFAT-MESËM	AFAT-GJATË
TURIZËM I QËNDRUESHËM	Rrugë çiklo-turistike Kallmet/Kune-Vain	Sistemi i portit të Shëngjinit	Rruga turistike Lezhë – Maja e Velës
	Zhvillim i turizmit në pyllin e Bërzanës	Shfrytëzimi turistik natyror i lagunës së Kune-Vain	Turizëm malor në Ungrej
	Projekt i promovimit turistik	Turizëm mjedisor në plazhin e Tales	Ballina detare e Shëngjin
		Zhvillimi i agro-turizmit duke u bazuar në modelin e “Mrizit të Zanave”	Itinerar hipizmi Velë-Bërzanë
		Parku i mullinjve Kallmet/Rraboshtë	Park lumor urban i lumit Drin
		Plan për rikupërimin mjedisor dhe promovimin turistik të liqenit të Kënallës	Projekt rikualifikimi mjedisor në Tale
		Projekt për rikualifikimin e Hotelit të Gjuetisë	
FACILITETE DHE SHËRBIME	Varrezë ndërfetare në Gjadër	Bypass-i përfundimor i qytetit të Lezhës	Parkim për turistët në Lezhë
		Bypass-i lindor i qytetit të Lezhës	Përmirësimi i aksesit në portin e Shëngjinit
		Ballina ujore e Lezhës	Spostimi i stacionit të trenit të mallrave
		Konvertimi i stacionit të mallrave	
INDUSTRI AGRO-USHQIMORE	Zonë tregu lokal (aty ku nxirret produkti)	Prodhimi i verës dhe vajit të ullirit në Kallmet	Vlerësimi i bujqësisë në Balldren
		Magazina frigoriferike për industrinë agro-ushqimore	
		Panairi i prodhimeve bujqësore lokale	

Objektivat strategjike:

OBJEKTIVI STRATEGJIK NR.1	TURIZËM I QËNDRUESHËM	Zhvillim i turizmit në pyllin e Bërzanës
		Projekt i promovimit turistik
		Sistemi i portit të Shëngjinit
		Shfrytëzimi turistik natyror i lagunës së Kune-Vain
		Turizëm mjedisor në plazhin e Tales
		Zhvillimi i agro-turizmit duke u bazuar në modelin e "Mrizit të Zanave"
		Parku i mullinjve Kallmet / Rraboshtë
		Plan për rikuperimin mjedisor dhe promovimin turistik të liqenit të Këmallës
		Projekt për rikualifikimin e Hotelit të Gjuetisë
		Ballina detare e Shëngjin
		Rruga turistike Lezhë – Maja e Velës
		Turizëm malor në Ungrej
		Itinerar hipizmi Velë-Bërzanë
		Park lumor urban i lumit Drin
		Projekt rikualifikimi mjedisor në Tale
		Rrugë çiklo-turistike Kallmet/Kune-Vain
OBJEKTIVI STRATEGJIK NR.2	FACILITETE DHE SHËRBIME	Bypass-i perëndimor i qytetit të Lezhës
		(2.5 km rrugë me 4 korsi)
		(0.9 km tunel me 4 korsi)
		Bypass-i lindor i qytetit të Lezhës
		Ballina ujore e qytetit të Lezhës
		Përmirësimi i aksesit në portin e Shëngjinit
		Stacioni i ri i mallrave, qendër intermodale
		Varrezë ndërfaqetare në Gjadër
		Konvertimi i stacionit të mallrave
		Parkim për turistët në Lezhë
OBJEKTIVI STRATEGJIK NR.3	INDUSTRI AGRO-USHQIMORE	Prodhimi i verës dhe vajit të ullirit në Kallmet
		Ri-Vlerësimi i bujqësisë në Balldren (Torovicë)
		Zonë tregu fruta-perimesh për prodhuesit lokalë
		Magazina frigoriferike për industrinë agro-ushqimore
		Panairi i prodhimeve bujqësore lokale